



I.V.G. DI ROMA S.R.L.

Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Roma e Tivoli

Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 27/03/2013

TRIBUNALE DI ROMA SEZIONE FALLIMENTARE INVENTARIO E STIMA MOBILIARE

**LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE: N° 448/2026 DENTICE SRL
GIUDICE DELEGATO: DOTT. GIUSEPPE DI SALVO
CURATORE: AVV. ELEONORA RIZZO**

Sig. Emiliano Bigi

Incaricato per le operazioni di inventario e stima dei beni oggetto della procedura

INVENTARIO E STIMA DEI BENI

Roma, 24/07/2026

Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Roma e Tivoli





I.V.G. DI ROMA S.R.L.

Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Roma e Tivoli

Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 27/03/2013

SOMMARIO

1. PREMESSA
2. IDENTIFICAZIONE DEI BENI
3. CRITERI DI VALUTAZIONE
4. RELAZIONE DI STIMA

1. PREMESSA

Il sottoscritto Emiliano Bigi, incaricato dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma e Tivoli, "Ispezionati i luoghi ed esaminati gli atti, acquisito l'inventario dei beni di pertinenza della procedura", procede con le operazioni di stima.

2. IDENTIFICAZIONE DEI BENI

I beni oggetto di valutazione appartengono alla Liquidazione Giudiziale 448/2026 DENTICE SRL

3. CRITERI DI VALUTAZIONE

Per la valutazione dei beni mobili si è tenuto conto dei seguenti fattori:

- stato di conservazione,
- rimanenze magazzino,
- stagioni precedenti,
- tempistiche per la rivendita,
- costi di trasporto,
- eventuale vendita con i rischi impliciti nella condizione del "visto e piaciuto".





I.V.G. DI ROMA S.R.L.

Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Roma e Tivoli
Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 27/03/2013

4.RELAZIONE DI STIMA

Lotto 1

Categoria: ABBIGLIAMENTO, ATTREZZATURA SPORTIVA E DA BARCA

Elenco:

UFFICI

N 15 camice, n 20 costumi da uomo circa, n 20 vassoi in metallo multi porzioni da barca, n 3 paia di stivali da barca, n 6 stendini porta abiti, n 3 manichini smontati, minuteria da barca in acciaio, circa 350 capi di abbigliamento (pantaloni, camice, magliette, giubbini), n 43 circa paia di scarpe (alcune rovinate dal calore e dall'umidità), n 1 orologio da apnea marca Mares, n 1 hygrometro in acciaio, n 2 orologi da barca in ottone, n 2 hygrometri in ottone, n 2 orologi da barca in acciaio, n 2 bussole da barca (usate), n 1 presa d'aria a trombetta per motore da barca in acciaio, n 1 lampada in acciaio da barca, n 1 giubetto salvagente, n 10 paia di pinne varie misure, n 2 passerelle da barca in alluminio, n 1 telefono satellitare da barca, n 2 cappelli da marinaio, n 4 paia di guanti da pesca, n 2 tavolini pieghevoli, n 2 poltrone con schienale in stoffa, n 10 circa matasse di corda di varie misure, circa 200 libri e riviste di nautica, n 300 circa cartine nautiche (molte rovinate dall'umidità), n 1 campana in acciaio da barca, n 2 sci nautici, n 2 remi in legno, n 1 torcia, varie stoviglie da barca in ceramica, n 1 scala. Tutta la stigliatura da negozio rinvenuta, in considerazione delle pessime condizioni d'uso e che risulta smontata, si ritiene completamente priva di valore.





I.V.G. DI ROMA S.R.L.

Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Roma e Tivoli
Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 27/03/2013



Descrizione: I beni inventariati risultano costituiti prevalentemente da capi di abbigliamento e calzature sportive, utensileria e minuteria nautica, nonché da attrezzature e accessori destinati al settore della nautica da diporto. L'abbigliamento e le calzature si presentano complessivamente datati e, in diversi casi, evidenziano alterazioni dovute all'esposizione prolungata all'umidità, con conseguente riduzione del loro valore commerciale.

La minuteria nautica in acciaio inox, comprendente componentistica e accessoristica di impiego corrente, conserva invece un apprezzabile interesse commerciale, trattandosi di articoli non soggetti a particolare obsolescenza e tuttora richiesti dal mercato di riferimento.

Per quanto riguarda le attrezzature nautiche, la componentistica elettronica risulta prevalentemente obsoleta e di limitato valore economico, mentre gli accessori e le dotazioni realizzati in ottone e acciaio inox mantengono un discreto valore intrinseco e commerciale, in considerazione della qualità dei materiali e della loro perdurante utilizzabilità.

Tutti gli arredi si presentano smontati e in mediocri condizioni d'uso, si ritengono quindi privi di ogni potenziale commerciale, anche in considerazione dei notevoli costi di asporto, nel caso si decidesse di porli in vendita.

Valutazione € 3.000,00 oltre IVA ed oneri di procedura



I.V.G. DI ROMA S.R.L.

Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Roma e Tivoli
Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 27/03/2013

PROGRAMMA PUBBLICITARIO E CONDIZIONI DI VENDITA DEI BENI MOBILI

PUBBLICITA':

Programma pubblicitario

Le strategie pubblicitarie si basano su schemi consolidati, di provata efficacia sul pubblico che coinvolgono diversi canali di comunicazione: dal sito www.astagiudiziaria.com (sito ufficiale dell'Associazione Nazionale IVG, che vanta un numero di "accessi" superiore ad ogni altro simile e citato in GU n. 70 del 24 marzo 2004 quale destinatario della pubblicità on line per le vendite dei beni sottoposti a pignoramento nell'ambito delle procedure esattoriali), oltre al sito web www.ivgroma.com, e al sito www.ivgroma.fallcoaste.it (ove si svolgono le aste telematiche) e su www.pvp.giustizia.it, Portale delle vendite pubbliche (PVP).

La pubblicità così strutturata si svolge in parallelo con le ricerche di mercato, supportate da un ricco data base formato e progressivamente ampliato dall'IVG in rapporto alle vendite mobiliari nonché dall'arete commerciale che vede il "dialogo" di un centinaio di Istituti Vendite sparsi sull'intero territorio nazionale.

Ciò assicura un maggiore ed eterogeneo afflusso di potenziali acquirenti e il rispetto dell'imprescindibile richiesta di trasparenza.

VENDITA IN MODALITA' TELEMATICA:

- 30 giorni di pubblicità;
- 1° esperimento a prezzo di stima (durata 7 giorni consecutivi);
- 7 giorni di pubblicità;
- 2° esperimento con ribasso del 20% (durata 7 giorni consecutivi).
- 7 giorni di pubblicità;
- 3° esperimento con ribasso del 20% (durata 7 giorni consecutivi)
- Eventuali altri esperimenti di vendita con ribassi del 20% fino alla vendita finale

I compensi Ivg totalmente a carico degli aggiudicatari sono:

- 1. 10% + iva (diritti di aggiudicazione).**

IVG DI ROMA
L'INCARICATO

